

Kundenr. 9656111991
Policenr. 054551 460**Dato** 6. december 2010
Side 1 af 3

Erhvervsforsikring

Forsikringstager

Grundejerforeningen Egholmsvej 3-5
c/o Hans Henrik Lehmann
Egholmsvej 5e
2830 Virum

I kraft-/ændringsdato

Policen træder i kraft den 25. november 2010.

Denne police erstatter en eventuel tidligere udstedt police.

Policen er oprettet ifølge aftale med forsikringstager og Alm. Brand Forsikring A/S.

Oplysninger om det forsikrede

Virksomhedsoplysninger

Ejerforening, Fællesarealer tilhørende Grundejerforeningen Egholmsvej 3-5

Forsikringssted

Egholmsvej 3A, 2830 Virum
Ejerforening, Fællesarealer tilhørende Grundejerforeningen Egholmsvej 3-5

Forsikringen dækker

Forsikringssum

Erhvervsansvar

Maksimal dækningssum pr. år 10 mill. kr.
Antal beskæftigede 9,0, heraf kontoransatte 0

Selvrisiko

Den generelle selvrisiko er på 3.367 kr.

Ved beregning af selvrisiko for Bygnings- og /eller Erhvervsforsikring gælder:

Hvis samme forsikringsbegivenhed medfører erstatningsudbetaling fra både Bygnings- og Erhvervsforsikringen i Alm. Brand, fratrækker vi kun selvrisiko fra den police, der har den højeste selvrisiko. Hvis samme forsikringsbegivenhed rammer forskellige forsikringssteder, vil der blive fratrukket den selvrisiko, der gælder for hvert enkelt forsikringssted.

Den generelle selvrisiko gælder ikke for forsikring af beboelsesejendomme eller lokaler til beboelse.

Generelle oplysninger

Forsikringsbetingelser

For policen gælder Alm. Brands forsikringsbetingelser nr. 2501 Erhvervsforsikring.

Police

Erhvervsforsikring



Indeksering

Indeksering sker hvert år i henhold til betingelserne.

Indeks 2010.

Hovedforfald

1. november.

Betalings

Polisen betales helårligt pr. 1. november.

Aftaleperiode

Polisen er oprettet for en 5-årig aftaleperiode.

Aftaleperioden udløber den 31. oktober 2016.

Moms

Er det muligt på skadedagen at modregne moms og andre afgifter i regnskabet med Skat, fastsættes erstatningen uden moms og eventuelle andre afgifter.

Stempel

Stempelafgiften berigtiges efter stempellovens regler.

Særlige forhold

Særlige forhold der gælder for hele polisen

Erhvervsansvar

Geografisk område, erhvervsansvar: Danmark

Vicevært

Det er oplyst, at sikrede ikke har ansat vicevært.

Udearbejde

Forsikringen dækker ikke ansvar forvoldt ved installations-, reparations- og monteringsarbejde eller andet håndværksmæssigt arbejde udenfor forsikringsstedet.

Sikredes hæftelse

I tilknytning til forsikringsbetingelsernes afsnit 850, punkt 1 bemærkes, at erhvervsansvarsforsikringen ikke dækker sikredes hæftelsesansvar for underentreprenørers skadevoldende handlinger eller undladelser. Det anbefales sikrede at søge dokumentation for at disse har tegnet gyldig ansvarsforsikring.

Kapitel 5 virksomhed

Der er i relation til dækning for forurening fra forsikringsstedet endvidere taget udgangspunkt i, at virksomheden ikke er 'særligt forurenende', jf. den i henhold til Miljøloven til enhver tid udarbejdede oversigt over særligt forurenende virksomheder.

Såfremt dette forhold ændres eller er ukorrekt skal Alm. Brand straks orienteres med henblik på tilretning af præmie og vilkår.

Asbest

Forsikringen dækker ikke ansvar for asbestskader.

Hvis produktansvar er tegnet, gælder bestemmelsen tillige for produktansvar.

Police

Erhvervsforsikring



Graveskade (uden brug af maskiner)

Uanset forsikringsbetingelsernes afsnit 850, punkt 2.2.5 dækker forsikringen med op til kr. 2.000.000 sikredes ansvar for skade som følge af ud- og opgravning, forvoldt uden brug af maskiner.

Dækningen er dog betinget af, at sikrede kan dokumentere, at der forinden ethvert sådant arbejdes påbegyndelse:

- 1) er indhentet tilladelse fra myndighederne, hvor dette kræves,
- 2) hos myndigheder og ledningsejere er indhentet kortmateriale og undersøgt, hvor ledninger, kabler og kloaker er anbragt.

Ved enhver graveskade gælder en selvrisiko på 10%, min. kr. 3.000, max. kr. 15.000.

Legeplads

Det er en betingelse for forsikringens dækning, at legepladsen jævnligt tilses og vedligeholdes.

Fyrværkeriafbrænding ikke omfattet

Forsikringen dækker ikke ansvar for skade opstået i forbindelse med afbrænding af fyrværkeri.

Fareafværgelse

Fareafværgelsesomkostninger dækkes i henhold til forsikringsbetingelsernes afsnit 850, punkt 4.2 og 4.3 med op til 1.000.000 kr. indenfor policens maksimale dækningssum. Policens generelle selvrisiko gælder pr. fareafværgelsessituation...

Hvis produktansvarsdækning er tegnet, gælder denne bestemmelse både for erhvervs- og produktansvar.

Særlige forhold der gælder for forsikringsstedet

Egholmsvej 3 A, 2830 Virum

Brand

Forhandling/reparation må ikke finde sted

Virksomheden må ikke forhandle og/eller reparere knallerter og motorcykler.